

شركة السعودي الفرنسي للتمويل التاجيري  
تقرير مجلس الإدارة لعام 2020م

Public

1



## تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020م

يسر مجلس إدارة شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير أن يقدم تقريره السنوي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م.

### مقدمة

شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير هي شركة مساهمة مغلقة تأسست وفقاً لنظام شركات التمويل في المملكة العربية السعودية، وتزاول الشركة عملها بموجب السجل التجاري رقم 1010320273 الصادر من وزارة التجارة يوم 24 ذي الحجة من عام 1432 هـ الموافق ( 20 نوفمبر 2011 ) وترخيص شركة التمويل رقم 83/أ س ش/201511 بتاريخ 6 صفر 1437 هـ (الموافق 18 نوفمبر 2015) الصادر من مؤسسة النقد العربي السعودي. تمارس شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير أعمالها من خلال مكتبها الرئيسي الكائن في مدينة الرياض و فرعها الإقليميين في كل من جدة و الدمام.

### 1. نشاط الشركة

تقدم شركة السعودي الفرنسي للتمويل التأجير منتج التمويل التأجير لعملائها من الأفراد والشركات والمؤسسات الفردية. وتشمل الأصول المؤجرة من قبل الشركة، السيارات والمركبات التجارية والمركبات الثقيلة ومعدات البناء ويغطي نشاط الشركة شرائح العملاء بشكل واسع لتشمل تمويل الأفراد من موظفي القطاع الحكومي وشبه الحكومي و القطاع الخاص. أما فيما يخص تمويل الشركات والمؤسسات الفردية فتشمل مجالات البناء والتشييد والتصنيع والتجارة (جملة - تجزئة) والنقل والاتصالات والكهرباء والمياه والغاز وشركات الخدمات الصحية في جميع أنحاء المملكة.

### 2. الاستراتيجية

ترتكز استراتيجية الشركة على وضع العميل محورياً رئيسياً لكل أنشطتها وخططها الحالية والمستقبلية، من خلال بناء علاقة متميزة وطويلة المدى مع العملاء، وتكريس كافة الجهود التي تؤدي إلى تحقيق رضاهم، والاستجابة السريعة لمتطلباتهم، قبل وأثناء وما بعد البيع، وذلك لضمان تقديم خدمات مميزة تفوق توقع العميل. والمحور الثاني هو تحقيق التوازن ما بين الاستمرار في تعزيز التوسع في أعمالها و بين تعزيز إدارة المخاطر من أجل الحفاظ على جودة محفظتها والحد إلى أقصى درجة من التعرض لمخاطر التعثر. كما تضع الشركة ضمن أهم أولوياتها الحفاظ على علاقة متينة مبنية على الثقة والاستمرارية مع كافة أصحاب المصلحة من وكلاء وموردين ومزودي خدمات وموظفين وجهات تنظيمية.

Public

2



### 3. إدارة المخاطر

تعتبر إدارة المخاطر من الإدارات الأساسية لأنشطة شركة السعودي الفرنسي للتمويل والتأجير، حيث تقوم الشركة بإجراءات تحديد وقياس مستمر للمخاطر من خلال استخدام معايير وضوابط دقيقة، وقد انشأت الشركة عددا من اللجان والإدارات التي تم تأسيسها لإدارة وتقييم المخاطر بشكل دوري.

#### ملخص للمخاطر الرئيسية:

##### مخاطر الائتمان:

وتتمثل في مخاطر الخسارة المالية في حال فشل العميل في تلبية الالتزامات التعاقدية. وينشأ التعرض لمخاطر الائتمان عادة من نشاطات التمويل التأجير، ويتم مراقبة و مراجعة هذه المخاطر بشكل منتظم ومستمر.

##### مخاطر العناية اللازمة:

من العناصر الأساسية للموافقة على أي طلب تمويل، هو التحقق المبدئي والمراجعة الأولية يتم تطبيقها على أي عميل محتمل، وتتبع الشركة اجراءات ومعايير تقييم تفصيلية للمخاطر مصممة لضمان خفض المخاطر المتعلقة بعمليات التمويل التأجير.

##### المخاطر التشغيلية:

المخاطر التشغيلية هي مخاطر الخسارة الناتجة بسبب عدم كفاية الاجراءات الداخلية بما في ذلك الأعطال أو المعلومات الناشئة إما عن خطأ بشري أو تقني.

وتدار العملية التشغيلية للشركة من خلال نظام يتضمن جميع الضوابط والقواعد التي تحد من احتمالية حدوث خطأ بشري، ومن النشاطات الأخرى لتقليل المخاطر التشغيلية الفصل في المهام و الواجبات، الصلاحيات، اجراءات التسوية، تعليم وتدريب الموظفين، واجراءات التقييم.

### 4. لمحة عن الجوانب المالية

المؤشرات المالية للشركة خلال السنوات من 2016 إلى 2020م. :

2016	2017	2018	2019	2020	الوصف (ر.س. بالآلاف)
14 months	12 months	12 months	12 months	12 months	
2,138,743	2,516,592	2,317,604	2,426,665	2,507,492	صافي الاستثمار في التمويل التأجير
2,197,391	2,630,947	2,506,067	2,532,943	2,606,081	إجمالي الأصول
1,550,000	1,905,000	1,695,000	1,620,000	1,535,119	إجمالي القروض قصيرة وطويلة الأجل
557,531	607,743	689,503	738,860	788,518	حقوق المساهمين
109,286	143,124	142,960	139,685	130,884	إجمالي الإيرادات (إيرادات التمويل التأجير)

Public



42,750	56,104	60,192	56,717	49,101	مصاريف العمولات الخاصة
44,752	46,059	54,449	51,150	69,475	ايرادات تشغيلية أخرى
61,856	66,805	52,659	46,888	45,710	مصاريف تشغيلية
49,432	66,274	84,558	87,230	105,548	صافي الدخل/(صافي الخسارة) قبل الزكاة والضريبة
0.99	1.33	1.69	1.74	2.11	الربح لكل سهم - ريال سعودي
44,647	73,850	68,524	67,356	46,356	تمويلات التأجير المتعثرة
2.00%	2.80%	2.80%	2.70%	1.8%	تمويلات التأجير المتعثرة %
2.2	2.2	2.4	2.5	3.2	تغطية الفائدة (عدة مرات)
14.57%	11.37%	13.15%	12.31%	13.82%	متوسط العائد من حقوق الملكية
3.05%	2.75%	3.29%	3.46%	4.10%	متوسط العائد على الأصول

حققت الشركة صافي دخل قبل الزكاة والضريبة مقداره 105,548 مليون ريال سعودي لعام 2020م بالمقارنة مع 87,230 مليون ريال سعودي في السنة الماضية، بلغ إجمالي الإيرادات ( إيرادات التمويل التأجيري ) للسنة المنتهية في ديسمبر 2020م مبلغا وقدره 130,884 مليون ريال سعودي بالمقارنة مع إجمالي إيرادات بقيمة 139,685 مليون ريال سعودي لمدة 12 شهر للسنة المنتهية في ديسمبر 2019. انخفضت المصاريف التشغيلية إلى 45,710 مليون ريال سعودي مقابل 46,888 مليون ريال سعودي لمدة 12 شهر للسنة المنتهية في ديسمبر 2019م. و انخفضت مصاريف العمولات الخاصة نتيجة انخفاض التمويل إلى 49,101 مليون ريال سعودي مقابل 56,717 مليون ريال سعودي في سنة 2019م. انخفضت مخصصات خسائر التأجير بقيمة 13,161 مليون ريال سعودي خلال العام مما خفض المخصصات التراكمية لتصل إلى 91,875 مليون ريال سعودي في نهاية العام أي ما يعادل 14.32% من إجمالي مجموع المحفظة. وقفت إجمالي المحفظة عند قيمة 2,599 مليون ريال سعودي بالمقارنة مع 2,532 مليون ريال سعودي في عام 2019م .



## 1. البنود الرئيسية لقائمة الدخل:

يوضح الجدول أدناه التغييرات التي طرأت على بنود قائمة الدخل للأعوام من 2016 إلى 2020م

2016	2017	2018	2019	2020	الوصف (ر.س بالآلاف)
154,038	189,183	197,409	190,835	200,358	إجمالي الدخل
42,750	56,104	60,192	56,717	48,858	مصرفات العمولات الخاصة
61,856	66,805	52,659	46,888	45,953	مصاريف تشغيلية
49,432	66,274	84,558	87,230	105,548	صافي الدخل

## 2. القروض

فيما يلي تفاصيل قروض الشركة:

31-Dec-16	31-Dec-17	31-Dec-18	31-Dec-19	31-Dec-20	الوصف (ر.س بالآلاف)
877,500	1,550,000	1,905,000	1,695,000	1,620,000	الرصيد الافتتاحي للقروض
990,000	580,000	350,000	400,000	460,062	قروض مستلمة
317,500	225,000	560,000	475,000	565,182	قروض مسددة
1,550,000	1,905,000	1,695,000	1,620,000	1,535,119	الرصيد الختامي للقروض

## 3. معايير التقارير المالية ومراجعة الحسابات

امتثالاً للوائح التنفيذية لنظام الرقابة الإشراف على شركات التمويل التأجيري، أعدت القوائم المالية المراجعة السنوية للسنة المنتهية 31 ديسمبر 2020م وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية (IFRS) الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

#### 4. نطاق الرقابة الداخلية

تتكون الرقابة الداخلية من:

أ. **بيئة الرقابة:** تحليل بيئة الرقابة من حيث النزاهة و الأخلاق وكفاءة الموظفين والهيكل التنظيمي ومجلس الإدارة والإدارة العليا، وطريقة الإدارة ونمط التشغيل و الاهتمام والتوجيهات الصادرة عن مجلس الإدارة واللجان التابعة له وخاصة لجنة ادارة المخاطر و لجنة المراجعة والالتزام، و تقوم بتحليل ممارسات وسياسات الموظفين وإدارة التأثيرات الخارجية التي تؤثر على العمليات والممارسات. الأنشطة الرئيسية لنظام الرقابة الداخلية يشمل: التقييم الذاتي للمخاطر والرقابة، اختبار فعالية الرقابة الداخلية للشركة وإعداد وإدارة نظام الرقابة الداخلي.

ب. **تقييم المخاطر وإدارتها:** تحديد وتقييم مؤشرات المخاطر التي يمكن ان تؤثر سلبا على بيانات الأداء وأهداف الالتزام و تشمل الممارسات الأساسية على:

- أهداف واضحة من مجلس الإدارة فيما يتعلق بتحديد وتقييم المخاطر.
- تحدد لجنة ادارة المخاطر وإدارة المخاطر، المخاطر التي يمكن أن تعيق تحقيق أهداف العمل.
- تحديد وتقييم التغييرات التي يمكن أن تؤثر على نظام الرقابة الداخلية.
- إشراك كل من إدارة المخاطر و المراجعة ، وإدارة الالتزام في عملية تقييم المخاطر.

ج. **أنظمة المحاسبة ونظام المعلومات والاتصالات، وتتضمن الآتي :**

- فعالية نظم المحاسبة في تجميع وتحليل وتصنيف وتسجيل واعداد التقارير للعمليات بشكل ملائم.
- تصنف أنظمة المعلومات حسب النوع، والعدد وشمول التقارير للأنشطة التشغيلية والمالية والإدارية وأنشطة الالتزام ذات الصلة .

د. **التقييم الذاتي والمراقبة:** يقوم كلا من مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية بالإشراف على الرقابة الداخلية و مراجعة نتائج المراجعة الداخلية، حيث يتم إبلاغ مجلس الادارة عن اي اخفاقات أو انحرافات جوهرية و التوثيق اللازم لكل الممارسات ، والتأكد من استقلالية التقييم .

#### 5. المساهمون

ملكية الاسهم كما في 31 ديسمبر 2020م :

مالك رأس المال	عدد الأسهم	نسبة الملكية
البنك السعودي الفرنسي	50,000,000	100%

Public

6



## 6. التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة في أعمالها الاعتيادية مع أطراف ذات علاقة، تشمل هذه المعاملات مصاريف الايجار وأقساط التأمين ورسوم التمويل على القروض والقروض الآجلة. وقد تم الكشف عن المعاملات والأرصدة المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة في الملاحظة رقم 13 من القوائم المالية المدققة .

## 7. أعضاء مجلس الإدارة

محمد آل الشيخ	رئيس مجلس الإدارة.
معتصم مفتي	نائب رئيس مجلس الإدارة.
عبدالعزیز الباني	عضو مجلس الإدارة.
مي الهوشان	عضو مجلس الإدارة.
عبدالإله الحرورة	عضو مجلس الإدارة.
ثامر يوسف	عضو مجلس الإدارة.

حضور أعضاء مجلس الإدارة لاجتماعات المجلس:

2020/10/21	2020/09/16	2020/04/02	2020/02/03	2020/01/20	المنصب	أعضاء مجلس الإدارة
√	√	√	√	√	رئيس	محمد آل الشيخ
√	√	√	√	x	عضو	مي الهوشان
√	√	x	√	√	عضو	عبدالعزیز الباني
√	√	√	√	√	عضو	معتصم مفتي
√	√	√	√	√	عضو	عبدالإله الحرورة
√	√	√	√	√	عضو	ثامر يوسف

Public

7



## 8. لجان مجلس الإدارة

لمساعدة المجلس للقيام بواجباته، تم إنشاء ثلاث لجان تابعة لمجلس الإدارة على النحو التالي:

### أ. اللجنة التنفيذية

عينت اللجنة التنفيذية من قبل مجلس الإدارة، و تساعد اللجنة التنفيذية المجلس في شؤون الشركة، وخاصة في مجال التخطيط الاستراتيجي والسياسات. وفيما يلي أسماء أعضاء اللجنة وجدول حضور الاجتماعات للعام 2020م:

أعضاء اللجنة التنفيذية	المنصب	2020/10/21	-	-
محمد بن عبدالرحمن آل الشيخ	رئيس	√	-	-
مي بنت محمد الهوشان	عضو	√	-	-
ثامر بن محمد يوسف	عضو	√	-	-

### ب. لجنة المخاطر

تم تعيين لجنة المخاطر من قبل مجلس الإدارة لمساعدته في الإشراف على إطار إدارة المخاطر بالشركة بما في ذلك السياسات الهامة والممارسات المستخدمة في إدارة مخاطر الائتمان والسوق والعمليات والصفقات و جميع المسائل التي يوكلها المجلس إليها. وفيما يلي أسماء أعضاء اللجنة وجدول حضور الاجتماعات للعام 2020م:

أعضاء لجنة المخاطر	المنصب	2020/04/15	2020/07/27	2020/10/21	2021/02/16
معتصم مفتي	رئيس	√	√	√	√
ثامر يوسف	عضو	√	√	√	√
عبدالآله الحروره	عضو	√	√	√	x

\*تعذر حضور الأستاذ/ عبدالآله الحروره للاجتماع وذلك بسبب استقالته .



### ج. لجنة المراجعة والالتزام

تختص لجنة المراجعة والالتزام بإعداد و تحسين عملية المراجعة و بيئة الرقابة، كما تختص بتطوير عملية إعداد التقارير المالية. وفيما يلي أسماء أعضاء اللجنة وجدول حضور الاجتماعات للعام 2020م:

أعضاء لجنة المراجعة والالتزام	المنصب	-	-	-	-
-	رئيس	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة
-	عضو	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة
-	عضو	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة	إعادة تشكيل أعضاء اللجنة

• تعد عقد الاجتماعات للجنة المراجعة والالتزام نظراً لإعادة تشكيل أعضاء اللجنة وانتظار الحصول على عدم معانعة البنك المركزي السعودي.

### 9. مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

لا يتلقى أعضاء مجلس إدارة الشركة مكافآت لقاء عضويتهم في مجلس الإدارة.

### 10. مصالح أعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين

لا يملك أي من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية أو أي شخص ذو علاقة بهم أي أسهم أو مصالح أخرى في الشركة.

### 11. المراجعون الخارجيون

استمرارية تعيين السادة /كي بي أم جي الفوزان والسدحان، كمراجعين خارجيين للشركة للسنة المالية 2020م.

### 12. الزكاة وضريبة الدخل

الدفعة	(ر.س بالآلاف)	2020	2019	2018	2017	2016
الزكاة المستحقة على المساهمين السعوديين	30,447	7,825	13,166	1,898	1,221	
ضريبة الدخل المستحقة على المساهمين غير السعوديين	2,909	2,337	3,318	5,498	4,504	
المجموع	33,356	10,161	16,484	7,396	5,725	

Public

9



### 13. الأنظمة واللوائح

تلتزم شركة السعودي الفرنسي للتمويل والتأجير بأحكام نظام الشركات السعودي والتعليمات واللوائح الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي والأنظمة واللوائح الأخرى التي تنطبق على أعمالها، و لم يتم فرض أي غرامات مالية على الشركة خلال عام 2019م.

### 14. الإقرارات

يؤكد مجلس الإدارة على ما يلي:

1. تم إعداد سجلات ودفاتر حسابات الشركة بالشكل الصحيح.
2. تعد الشركة قوائمها المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية (IFRS)، كما هو مطلوب من قبل نظم و لوائح التمويل التأجيري.
3. تم إعداد نظام الرقابة الداخلية على أسس سليمة وتم تنفيذه بفعالية.
4. لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.

### 15. خطط الشركة المستقبلية

تعتبر شركة السعودي الفرنسي للتمويل والتأجير من أسرع شركات التمويل التأجيري نمواً بالمملكة العربية السعودية، ومن خلال الدراسة المتأنية للمؤشرات الاقتصادية، والفرص المتاحة في سوق التمويل التأجيري ومخاطره، وتماشياً مع رؤية المملكة 2030 الطموحة. أقر مجلس الإدارة خطة لتوسيع أعمال الشركة خلال عام 2020م، تهدف إلى تحقيق نمو عالي الجودة، وزيادة حصتها السوقية في قطاع التمويل التأجيري.



16. قرارات البنك المركزي السعودي التنفيذية :

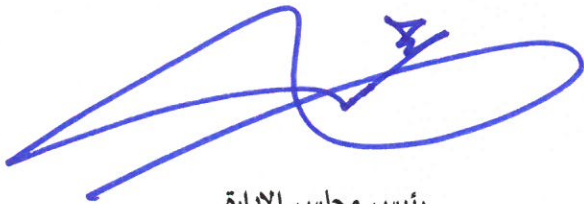
السنة المالية الحالية**		السنة المالية السابقة*		موضوع المخالفة
إجمالي مبلغ الغرامات المالية بالريال السعودي	عدد القرارات التنفيذية	إجمالي مبلغ الغرامات المالية بالريال السعودي	عدد القرارات التنفيذية	
125,000	2	100,000	2	مخالفة تعليمات البنك المركزي الإشرافية والرقابية
-	-	-	-	مخالفة تعليمات البنك المركزي الخاصة بحماية العملاء
-	-	-	-	مخالفة تعليمات البنك المركزي الخاصة ببذل العناية الواجبة في مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب

\* للسنة المالية 2019م.

\*\* للسنة المالية 2020م.

وفي الختام، يتقدم مجلس الإدارة بالشكر والامتنان إلى مقام خادم الحرمين الشريفين، وسمو ولي عهده الأمين (حفظهما الله). كما يرفع مجلس الإدارة شكره وتقديره إلى وزارة المالية ووزارة التجارة والاستثمار ومؤسسة النقد العربي السعودي على دعمهم المستمر لتعزيز مستوى الخدمات المالية وكل ما يحقق مصلحة الوطن والمواطن، والشكر موصول لعملائنا الكرام على ثقهم التي هي محل تقديرنا. ونقدم شكرنا الجزيل إلى زملائنا منسوبي الشركة الذين ساهموا في هذه الإنجازات.

وتفضلوا بقبول تحياتنا،



رئيس مجلس الإدارة

محمد بن عبدالرحمن آل الشيخ

Public

11

